

ПРОТОКОЛ №1

общего годового собрания членов Товарищества собственников жилья «ГринЛандия», управляющего домами по адресу: Санкт-Петербург, ул. Тимуровская, д. 23, к. 1, 2, 3, проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 27.03.2024 г. по 07.04.2024.

Санкт-Петербург

11 апреля 2024 года

Место проведения собрания — место сбора заполненных бюллетеней	Санкт-Петербург, ул. Тимуровская, д. 23, корп. 2
Форма проведения собрания членов ТСЖ «ГринЛандия»	Очно-заочное голосование
Дата (период) проведения заочной части собрания членов ТСЖ «ГринЛандия»	С 27.03.2024 по 07.04.2024 г.
Дата проведения очной части собрания членов ТСЖ «ГринЛандия»	С 18:30 до 19:00 02.04.2024
Дата и место подсчета голосов	11.04.2024 с 12 часов 00 минут до 14 часов 00 минут. Санкт-Петербург, ул. Тимуровская, д. 23, корп. 3, пом. 4Н

Инициатором собрания являлось Товарищество собственников жилья «ГринЛандия» (ИНН 7804181952, ОГРН 1067800034301, находится по адресу: Санкт-Петербург, ул. Тимуровская, д. 23, к. 3, пом. 4Н), в лице председателя правления Разумовского Владимира Юрьевича (собственник квартиры в доме 23 по ул. Тимуровская - корпус 1, квартира 208).

На очной части очно-заочного собрания были озвучены вопросы повестки дня.

В собрании приняли участие члены ТСЖ «ГринЛандия» (Товарищество, ТСЖ) По состоянию на 11.04.2024 г. в списке членов ТСЖ «ГринЛандия» значатся члены Товарищества, обладающие 22 105,531 голосами. В собрании приняли участие члены ТСЖ обладающие 15 230,033 голосами, что составляет 68,90 % от общего числа голосов членов ТСЖ «ГринЛандия».

В соответствии со ст. 146 Жилищного кодекса собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня (кворум имеется).

Список лиц принявших участие в собрании (список присутствующих лиц) прилагается к настоящему протоколу в виде заполненных бюллетеней (Приложение №1).

Протокол и приложения к нему хранятся в Помещении ТСЖ «ГринЛандия» (по адресу на момент проведения собрания: Санкт-Петербург, ул. Тимуровская, д. 23, к. 3, пом. 4Н).

Вопросы, включенные в повестку дня собрания:

1. Процедурные вопросы: 1.1. Выбор председателя собрания, 1.2. Выбор секретаря собрания.
2. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «ГринЛандия» (отчета об исполнении плана доходов и расходов) за 2023 год.
3. Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества за 2023 год.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2023 год.
5. Утверждение плана финансово-хозяйственной деятельности (плана доходов и плана расходов) на 2024 г.
6. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения, общедомового имущества и потребленные коммунальные услуги.
7. Определение места хранения бюллетеней.