

**4. По четвертому вопросу: Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2023 год.**

СЛУШАЛИ: *Разумовского Владимира Юрьевича, собственника кв. 208 корпус 1.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2023 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2023 год» - Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2023 год.

За	Против	Воздержался
14625,433	389,1	215,5

**5. По пятому вопросу: Утверждение плана финансово-хозяйственной деятельности (плана доходов и плана расходов) на 2024 г.**

СЛУШАЛИ: *Разумовского Владимира Юрьевича, собственника кв. 208 корпус 1.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план финансово-хозяйственной деятельности (план доходов и план расходов) на 2024 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Утверждение плана финансово-хозяйственной деятельности (плана доходов и плана расходов) на 2024 г.» - Утвердить план финансово-хозяйственной деятельности (план доходов и план расходов) на 2024 г.

За	Против	Воздержался
14401,633	428,0	400,4

**6. По шестому вопросу: Утверждение размера платы за содержание жилого помещения, общедомового имущества и потребленные коммунальные услуги.**

СЛУШАЛИ: *Разумовского Владимира Юрьевича, собственника кв. 208 корпус 1.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения, общедомового имущества и потребленные коммунальные услуги.

- Административно-хозяйственные расходы (АХР), оставить в ранее утвержденном размере.
- Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, указанных ниже) в размере, установленном Органами государственной власти Санкт-Петербурга.
- Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме оставить в ранее утвержденном размере.
- Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома в размере, установленном Органами государственной власти Санкт-Петербурга.
- Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов в размере, установленном Органами государственной власти Санкт-Петербурга.
- При потреблении многоквартирным домом коммунальных услуг, предоставляемых на общедомовые нужды, решено объем коммунальной услуги (а равно плата за указанные коммунальные услуги) в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, распределяется между всеми жилыми и нежилыми помещениями